ДОГОВОР АРЕНДЫ № ___
ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА, ЗАКЛЮЧАЕМЫЙ СОВМЕСТНО КЛИЕНТАМИ - ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

г. Ярославль «__»_____20__г.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ «ЯРИНТЕРБАНК» (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице руководителя Дополнительного офиса «РОЗНИЧНЫЕ УСЛУГИ» Евтеевой Т.А., действующей на основании доверенности от _____, с одной стороны, и _____ именуемый(ая) в дальнейшем «Клиент 1», и _____, именуемый(ая) в дальнейшем Клиент 2, именуемые в дальнейшем «Клиенты», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Банк обязуется предоставить Клиентам во временное пользование индивидуальный банковский сейф (далее – Ячейка) № _____ в хранилище ценностей Клиентов Банка, находящемся в Дополнительном офисе «Розничные услуги» ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО) по адресу: 150000, ул. Собинова, д. 31/6.
1.2. Срок аренды устанавливается с _____ по _____.
1.3. Ячейка предоставляется во временное пользование за плату в соответствии с действующими Тарифами Банка. Клиенты ознакомлены и согласны с действующими на дату заключения настоящего Договора Тарифами на предоставление в аренду индивидуальных банковских сейфов в ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО). Тарифы размещаются Банком в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.yarinterbank.ru, а также на информационном стенде в помещении Банка. При этом Клиент обязан систематически знакомиться с вышеуказанной информацией с целью получения полных сведений об изменениях и дополнениях в тарифной политике Банка.
1.4. Плата за предоставление Ячейки в аренду взимается за весь срок аренды, установленный в пункте 1.2. настоящего Договора.
1.5. Ячейка открывается двумя разными ключами одновременно: первый ключ передается одному из Клиентов по их договоренности при заключении Договора, второй находится у сотрудника Банка. Для пользования Ячейкой Банк выдает Клиентам ключ № _____.
1.6. Клиенты понимают и соглашаются с тем, что настоящий Договор не является каким-либо договором хранения. К настоящему договору не применяются положения главы 47 Гражданского Кодекса Российской Федерации.
1.7. Ячейка предоставляется исключительно для размещения в ней ценностей и документов. Не допускается помещение в Ячейку опасных, быстровоспламеняющихся предметов, наркотических средств, оружия, взрывчатых, ядовитых, радиоактивных, токсичных и отравляющих веществ, предметов, требующих особых условий содержания (температурный режим, освещенность, влажность).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Банк обязан:
2.1.1. Предоставить Клиентам Ячейку в исправном состоянии и выдать ключ от нее после внесения Клиентами арендной платы и гарантийного взноса.
2.1.2. Обеспечить беспрепятственный доступ Клиентов к Ячейке в рабочие дни в соответствии с режимом работы банка. Доступ в хранилище осуществляется только в сопровождении уполномоченного сотрудника Банка.
2.1.3. Обеспечить каждому из Клиентов при предъявлении документа, удостоверяющего личность, реквизиты которого указаны в настоящем Договоре и ключа от Ячейки доступ к Ячейке в соответствии с установленным Банком распорядком работы хранилища ценностей клиентов.
2.1.4. Устранить недостатки сданной во временное пользование Ячейки, препятствующие надлежащему ее использованию, а в случае невозможности устранения недостатков заменить ее другой Ячейкой.
2.1.5. Не разглашать третьим лицам сведений о самих Клиентах, его доверенных лицах, номере Ячейки, а также о самом факте предоставления Ячейки, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
2.2. Банк имеет право:
2.2.1. Вскрыть арендуемую Ячейку в отсутствии Клиентов в следующих случаях:
- при возникновении обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, производственная авария, возгорание, возникновение гнилостного запаха и т.п.). В этом случае Банк обязан немедленно сообщить любому из Клиентов о вскрытии Ячейки;
- в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- по истечении тридцати календарных дней со дня окончания действия настоящего Договора, в случае если Клиенты не освободили Ячейку, не сдали ключ, не продлили срок аренды и не погасили имеющуюся задолженность по оплате аренды Ячейки. В этом случае Банк предварительно (через семь календарных дней после окончания действия настоящего договора) направляет в адрес Клиентов заказное письмо с уведомлением о дате и времени вскрытия Ячейки. В случае

неприбытия Клиентов в Банк к указанному сроку вскрытие Ячейки производится Банком самостоятельно в присутствии 2 (двух) служащих Банка и одного свидетеля, не являющегося сотрудником Банка с оформлением соответствующего Акта. Изъятые ценности Банк хранит в течение пяти лет.

2.2.2. В случае возникновения материальной задолженности Клиентов перед Банком превышающую сумму гарантийного взноса Банк вправе приостановить доступ Клиентов или их доверенных лиц к Ячейке до момента погашения задолженности.

2.2.3. Потребовать у Клиентов предъявить содержимое Ячейки и произвести ее осмотр при наличии сомнений в соблюдении Клиентами пункта 1.7. настоящего Договора.

2.2.4. Отказать Клиентам в доступе к Ячейке, если они не могут предъявить требуемые документы: документы, удостоверяющие личность; документы, подтверждающие полномочия представителя Клиентов на совершение действий с Ячейкой; документы, являющиеся условием доступа к Ячейке согласно условиям Договора или дополнительного соглашения (при наличии).

2.3. Клиенты обязаны:

2.3.1. Внести плату за аренду Ячейки и гарантийного взноса в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.3.2. Обеспечивать наличие суммы гарантийного взноса в течение всего срока аренды, установленного настоящим Договором. В случае списания денежных средств в сумме, равной размеру гарантийного взноса или его части, Клиенты обязуются незамедлительно внести недостающую сумму при первом посещении Банка или в течение 20 (Двадцати) дней с момента возникновения указанной задолженности.

2.3.3. При передаче Ячейки в аренду в присутствии работника Банка лично удостовериться в том, что Ячейка находится в исправном состоянии и может быть использована по назначению.

2.3.4. Использовать предоставляемую в аренду Ячейку исключительно для размещения в ней ценностей и документов. Не помещать в Ячейку опасные, быстровоспламеняющиеся предметы, наркотические средства, оружие, взрывчатые, ядовитые, радиоактивные, токсичные и отравляющие вещества, предметы, требующие особых условий содержания (температурный режим, освещенность, влажность).

2.3.5. Освободить арендуемую Ячейку и сдать Банку ключ либо продлить срок Договора не позднее последнего дня срока аренды.

2.3.6. Незамедлительно обратиться в Банк в случае утери (кражи) документа, удостоверяющего личность.

2.3.7. При утере ключа письменно известить об этом Банк и уплатить комиссию в соответствии с Тарифами Банка.

2.3.8. В случае возникновения материальной задолженности Клиентов перед Банком, превышающую сумму гарантийного взноса, погасить имеющуюся задолженность в течение 3-х рабочих дней с момента получения уведомления от Банка.

2.3.9. Письменно извещать Банк об изменении данных, указанных Клиентами в настоящем Договоре.

2.3.10. Не разглашать сведения о настоящем Договоре третьим лицам.

2.4. Клиенты имеют право:

2.4.1. Свободного доступа к Ячейке в часы работы, установленные в структурном подразделении Банка, в котором находится хранилище ценностей Клиентов для обслуживания операций с банковскими Ячейками.

2.4.2. Производить вложения в Ячейку и изъятие из Ячейки имущества неограниченное число раз.

2.4.3. Передавать право пользования Ячейкой доверенному лицу. Полномочия доверенного лица должны быть оформлены надлежащим образом.

2.4.4. Любой из Клиентов, заключивших Договор совместной аренды, вправе предоставить право продления Договора совместной аренды любому другому из указанных в настоящем Договоре Клиентов на основании доверенности, оформленной надлежащим образом.

В доверенности должны быть указаны: наименование и адрес Банка, в котором арендуется Ячейка, номер Ячейки.

2.5. Клиенты предоставляют Банку право, начиная со следующего дня после окончания действия настоящего Договора, погасить задолженность по арендной плате за каждый день просрочки из суммы гарантийного взноса, в соответствии с Тарифами Банка.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Внесение платы за аренду Ячейки и гарантийного взноса производится единовременно одним из Клиентов по договоренности в момент подписания настоящего Договора за весь срок аренды в размере, определенном утвержденными Банком Тарифами.

3.2. Счета-фактуры Банком не выставляются и Клиентам не предоставляются.

3.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Клиентов арендная плата не возвращается.

3.4. Сумма гарантийного взноса возвращается Клиентам в полном объеме в случае отсутствия задолженности Клиентов по платежам, при условии сдачи Клиентами Ячейки в исправном состоянии и возврата ключа от Ячейки.

3.5. В случае если Клиенты не освободили Ячейку по окончании срока аренды, не сдали ключ, не продлили срок аренды и не погасили имеющуюся задолженность по оплате аренды Ячейки, Банк производит возмещение задолженности по оплате из суммы гарантийного взноса.

3.6. В случае если дата окончания срока аренды приходится на выходной или праздничный день (далее по тексту

«нерабочие дни»), то срок окончания аренды переносится на первый рабочий день, следующий за нерабочими днями, при этом Клиенты обязаны уплатить арендную плату за пользование ячейкой в указанные нерабочие дни в размере, установленном Тарифами Банка.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор заключен на срок, указанный в пункте 1.2. Договора.
4.2. Продление срока действия настоящего Договора осуществляется путем подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения при условии предварительного внесения арендной платы за пользование ячейкой на новый срок. Дополнительное соглашение может быть заключено только в течение срока действия настоящего Договора.
4.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами при условии поступления в полном объеме арендных платежей и гарантийного взноса в соответствии с действующими на дату заключения Договора Тарифами Банка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
5.2. Банк не несет ответственности за содержимое Ячейки и за сохранность предметов вложения.
5.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, установленных Договором, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после его заключения, в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана любым возможным способом уведомить другую сторону о возникновении указанных обстоятельств.
5.4. Клиенты несут ответственность за ущерб, причиненный Банку и/или третьим лицам вследствие использования Ячейки не по назначению, независимо от того, знали ли они или нет об опасных свойствах помещенных им в Ячейку предметов, а также в связи с повреждением арендованной Ячейки, утратой или порчей ключа, приведшими к необходимости изготовления дубликата ключа или изменением конструкции и заменой замка. Расходы Банка возмещаются путем удержания из суммы гарантийного взноса либо внесением Клиентами наличными денежными средствами в кассу Банка. При недостаточности суммы гарантийного взноса Клиенты обязаны возместить документально подтвержденные расходы Банка до полного их покрытия.

6. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все, что не предусмотрено настоящим Договором, регулируется Правилами предоставления индивидуальных банковских сейфов (ячеек сейфа) в аренду физическим/юридическим лицам в ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО).
6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут действительны лишь в случае составления их в письменной форме и подписания обеими сторонами.
6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Разногласия, возникающие в ходе выполнения условий настоящего Договора, рассматриваются Сторонами в предварительном порядке в целях нахождения взаимоприемлемых решений.
7.2. Срок рассмотрения претензий - 7 рабочих дней со дня получения претензии.
7.3. Неурегулированные Сторонами согласно п.7.1, п.7.2 настоящего Договора, разногласия и споры подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

БАНК:
ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО)
150000, г. Ярославль, ул. Собинова, д. 30
ОРГН 1027600000075, ИНН 7601000618, КПП 760401001
К/с № 30101810300000000728 в _____
БИК 047888728

_____/_____Евтеева Т.А._____/

М.П.

КЛИЕНТ1:

_____

ПАСПОРТ _____, ВЫДАН _____

ИНН_____

ДАТА РОЖДЕНИЯ: _____

МЕСТО РОЖДЕНИЯ: _____

АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ: _____

АДРЕС МЕСТА ПРЕБЫВАНИЯ: _____

ТЕЛЕФОН: _____

_____/_____

КЛИЕНТ2:

_____

ПАСПОРТ _____, ВЫДАН _____

ИНН _____

ДАТА РОЖДЕНИЯ: _____

МЕСТО РОЖДЕНИЯ: _____

АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ: _____

АДРЕС МЕСТА ПРЕБЫВАНИЯ: _____

ТЕЛЕФОН: _____

_____/_____

Ключ от Ячейки № ____ получен «_____»_____20___г. /_____/_____

Ключ от Ячейки №_____ сдан «_____»_____20___г. /_____/_____